



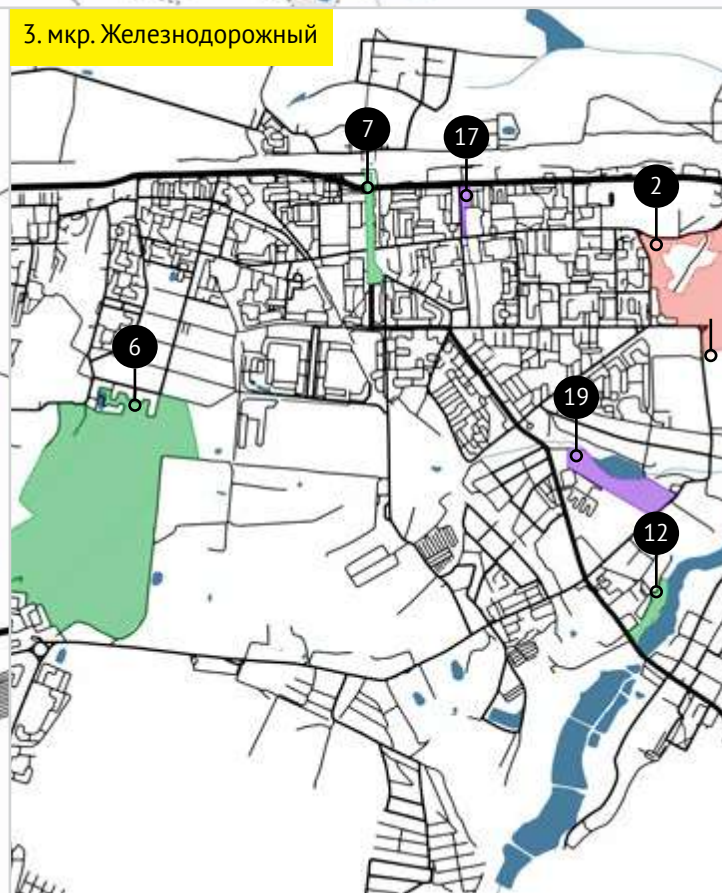
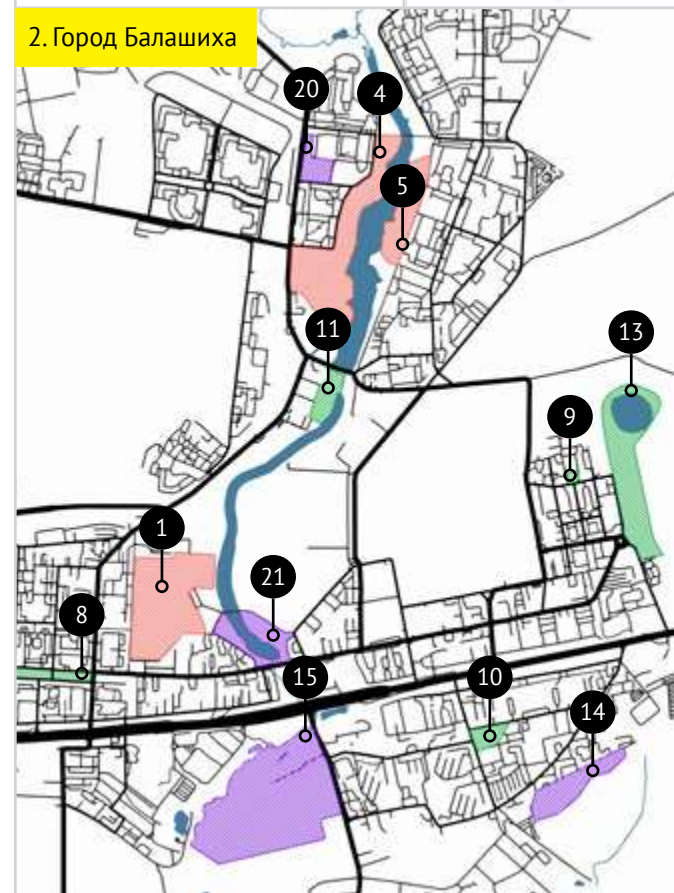
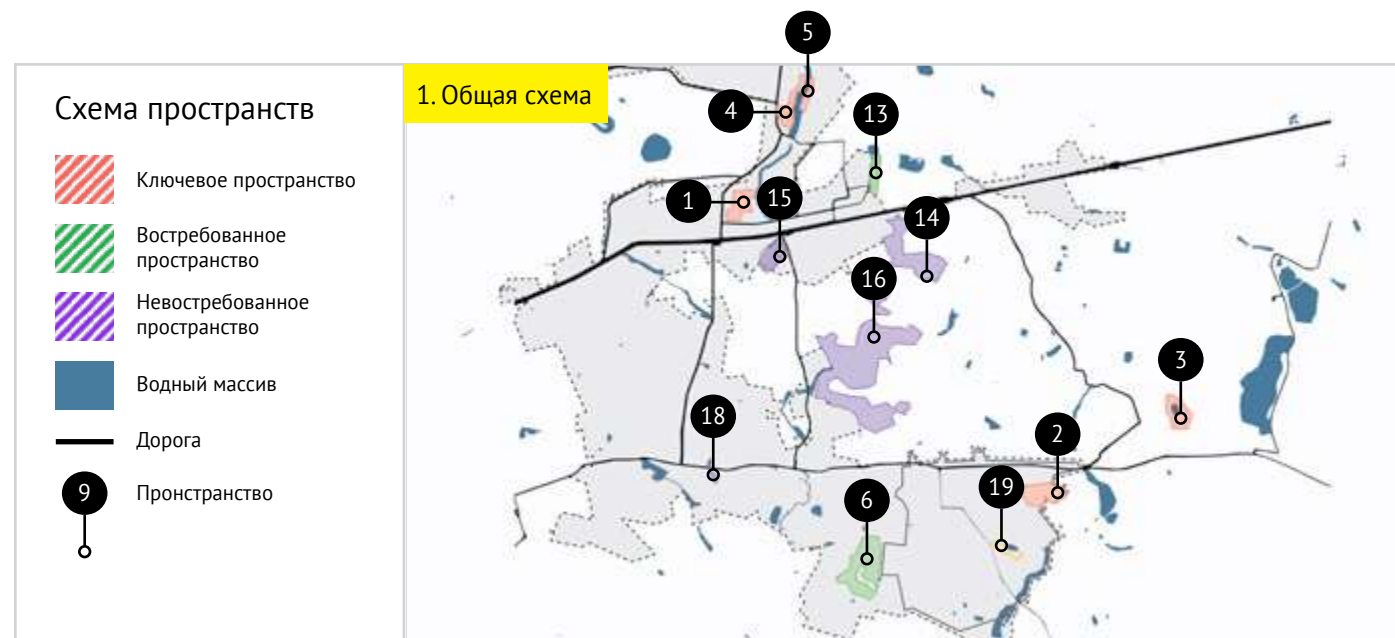
Городские проекты

Ильи Варламова и Максима Каца



# Исследование зимних общественных пространств Балашихи

Февраль 2021 г.



**Ключевые пространства:**

1. Парк Пехорка
2. Парк Пестовский
3. Парк Заря
4. Парк Солнечная
5. Парк Заречная

**Востребованные пространства:**

6. Ольгинский лесопарк
7. Площадь Ленина
8. Проспект Ленина
9. Сквер Ленина
10. Сквер мкр. Южный

11. Сквер возле Хлопкопрядильной фабрики
12. Саввинский пруд
13. Аллея Победы и оз. Бабошкино

**Невостребованные пространства:**

14. Лесопарк на ул. Твардовского
15. Голицынский парк
16. Кучинский лесопарк
17. Аллея и сквер Победы
18. Берёзовая роща
19. Пруд Малая Саввинка
20. Сквер ул.Звездная
21. Кусок Пехорки у городской прокуратуры

# Введение

Цель представленного исследования – оценить, насколько хорошо общественные пространства городского округа Балашиха функционируют в зимний период, и предложить рекомендации для повышения уровня комфорта балашихинцев.

Необходимо отметить, что 2020 был особенным годом, и мы не можем давать оценку состоянию инфраструктуры для массовых гуляний и праздничных мероприятий, однако, важно выявить запросы горожан и в будущем году подготовить качественную программу изменений.

В рамках исследования мы рассматриваем три группы параметров:

- наличие базовой инфраструктуры;
- востребованность пространства;
- наличие выраженных проблем.

В первую очередь нас интересуют ключевые городские пространства, в которые были вложены ресурсы (в частности, федеральные средства по программе «Формирование комфортной городской среды»), и на которых размещались новогодние площадки для балашихинцев.

Для исследования был подготовлен чек-лист в формате гугл-формы, с которым активисты Балашихинского отделения Фонда содействия развитию городов «Городские проекты Ильи Варламова и Максима Каца» посещали ключевые общественные пространства города, а также некоторые пространства местного значения. Рассмотрим подробнее формат чек-листа.

## Базовая инфраструктура

Были выбраны несколько параметров оценки, подразумевающие простой ответ «Да/Нет». При обработке чек-листов положительный ответ оценивался в 1 балл, отрицательный в 0 баллов, а в случае невозможности однозначной оценки – 0,5 баллов. Всего мы ввели 8 параметров базовой инфраструктуры.

### Очищенные от снега и льда дорожки

Положительный ответ означает, что дорожки и площадки либо очищены от снега, либо очищены и утрамбованы до комфортного уровня. Покрытия частично очищены, но передвигаться неудобно (скользкий лёд, снег на дорожках не утрамбован), присваивался 0,5 балла.

### Освещённые дорожки и площадки

Наличие освещения на ключевых дорожках и площадках 1 балл. Освещена часть дорожек, либо отсутствует освещение на значимых площадках 0,5 балла.

### Горячая еда или напитки

1 балл получают пространства, если на территории есть точки уличной торговли (кофе, горячие пирожки и т.д.), для посещения которых не требуется прерывать прогулку. 0,5 балла присваивали когда рядом находятся заведения общепита, подразумевающие длительное пребывание, либо при низкой проходимости и плохих оценках в агрегаторах

### Места для отдыха

Оценивали наличие скамеек или других поверхностей предназначенных для отдыха, а так же насколько хорошо они очищены от снега. 1 балл если скамейки есть и очищены от снега, 0,5 если они есть, но к ним нельзя подступиться из-за снега или они в плохом состоянии.

### Доступный общественный туалет

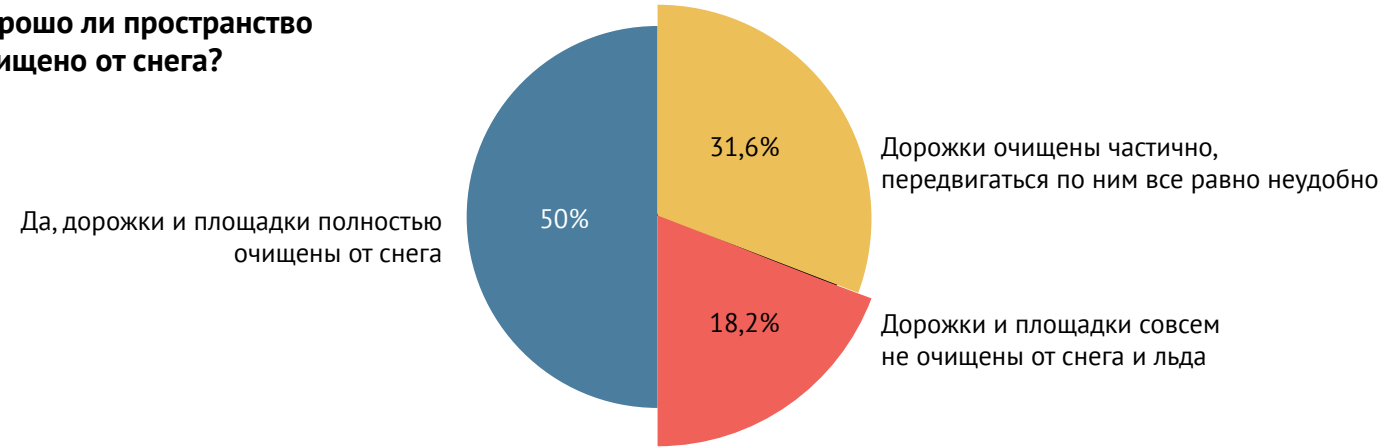
1 балл ставился при наличии туалета непосредственно для посетителей. Наличие формально общедоступного, но фактически мало посещаемого санузла (например, в доме культуры, кафе) или закрытого на замок при наличии нестационарной кабинки оценивалось в 0,5 балла.

### Возможность укрыться от ветра и холода

Данный параметр ориентирован на наличие тёплых павильонов, однако единственный найденный нами павильон - Букшеринг в парке Пехорка оказался закрыт. По этой причине 1 балл присвоили пространствам с торгово-развлекательным центром или иным общедоступным отапливаемым помещением. Условно-доступные помещения (дворец культуры, продуктовый магазин, прокат и т.п.) оценивались в 0,5 балла, так как нахождение в таких местах будет некомфортным для прогуливающихся.



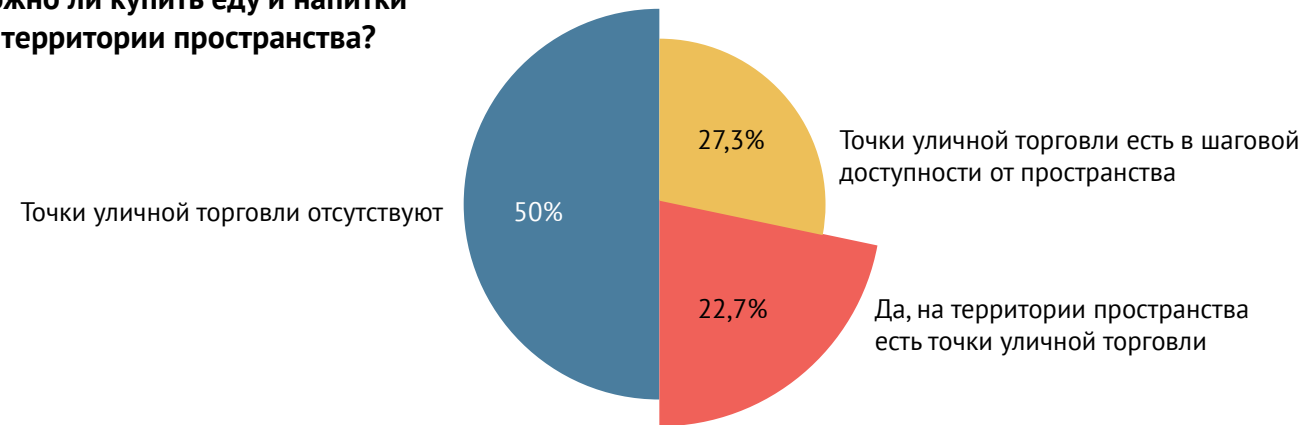
### Хорошо ли пространство очищено от снега?



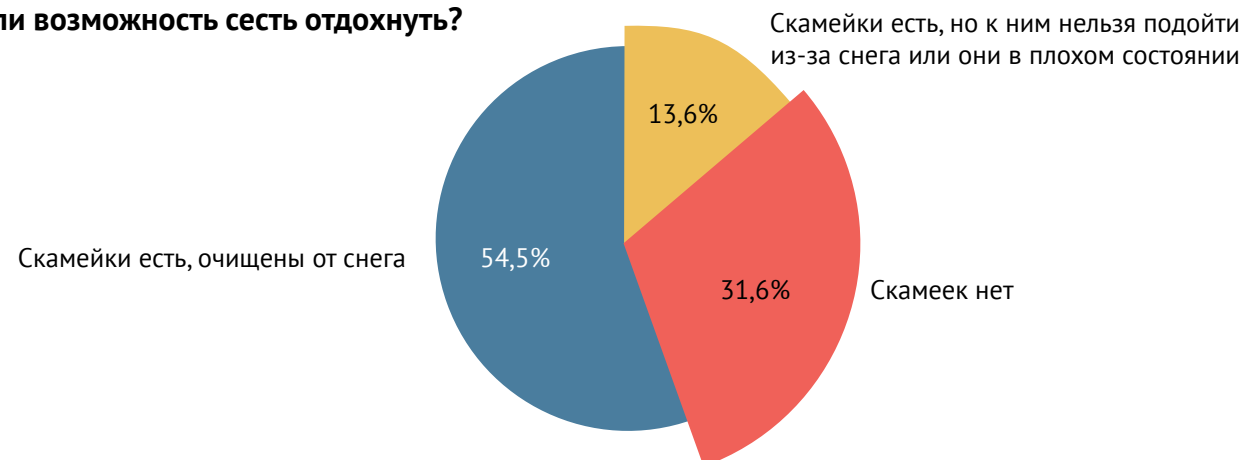
### Хорошо ли пространство освещено?



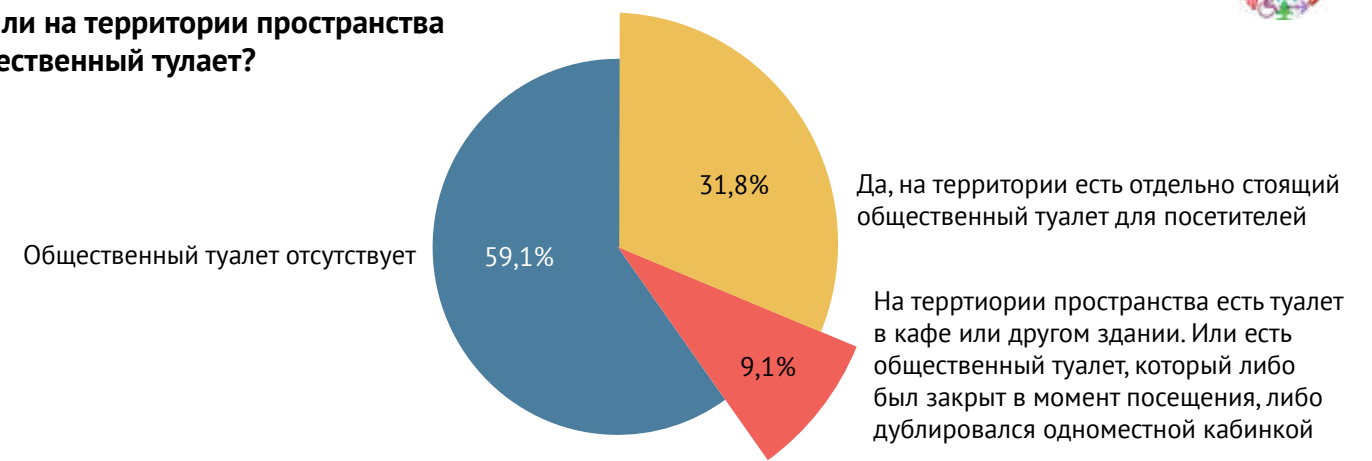
### Можно ли купить еду и напитки на территории пространства?



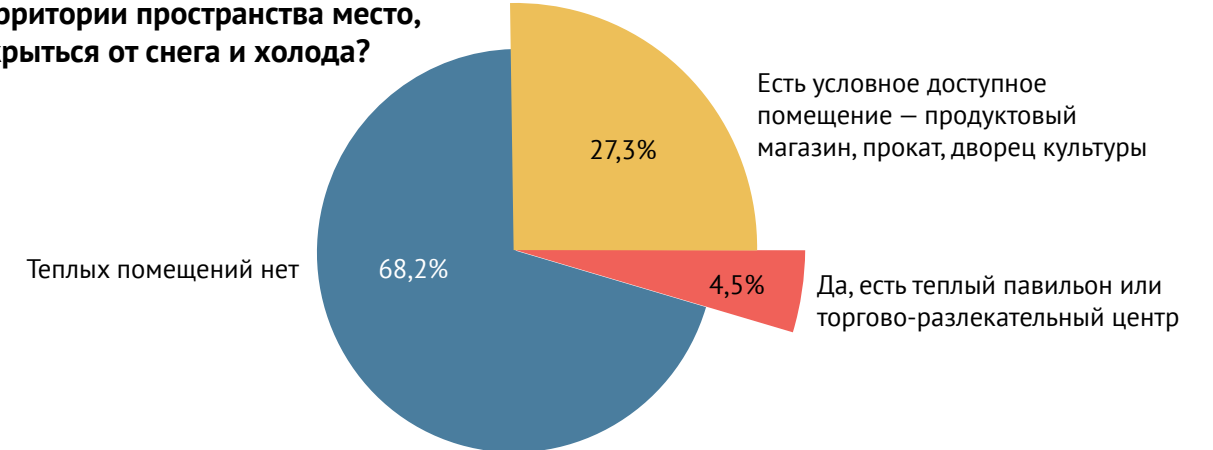
### Есть ли возможность сесть отдохнуть?



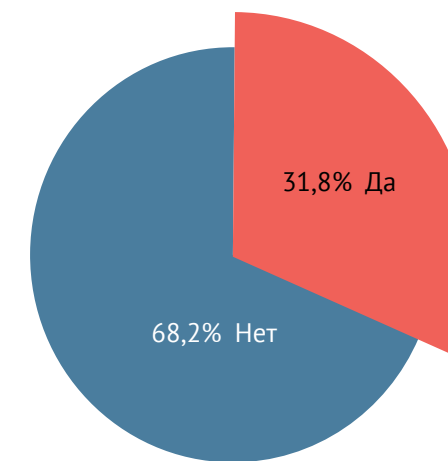
### Есть ли на территории пространства общественный туалет?



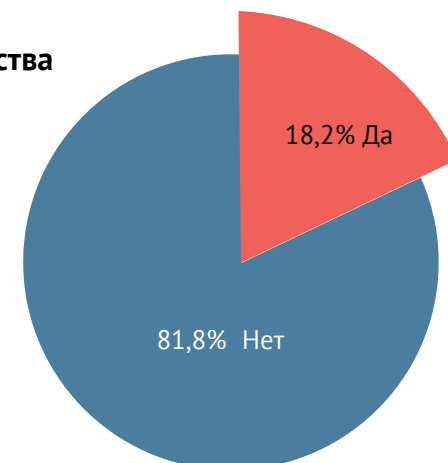
### Есть ли на территории пространства место, где можно укрыться от снега и холода?



### Есть ли на территории пространства украшенная новогодняя елка (или другой тематический объект?)



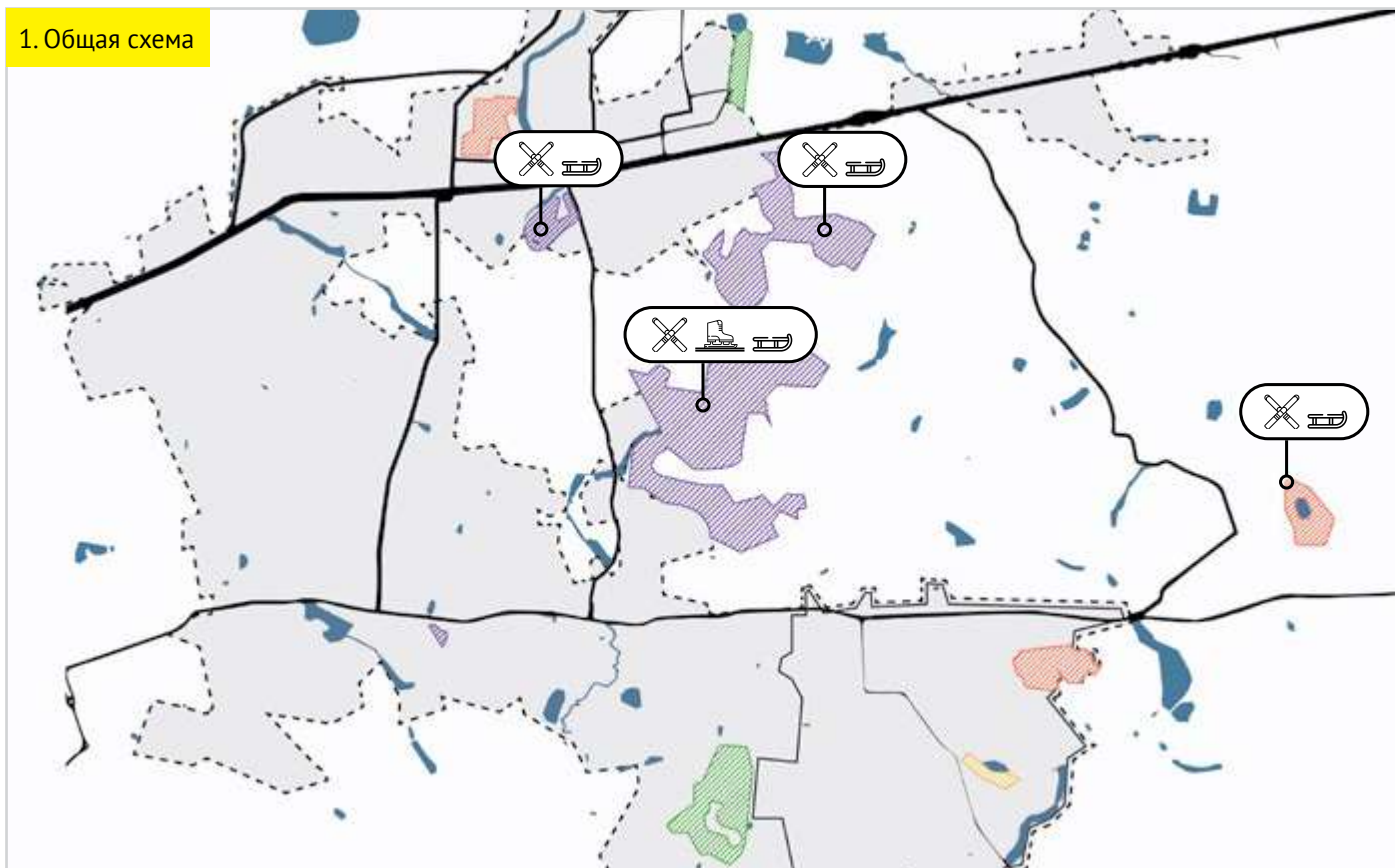
### Есть ли на территории пространства праздничная иллюминация?



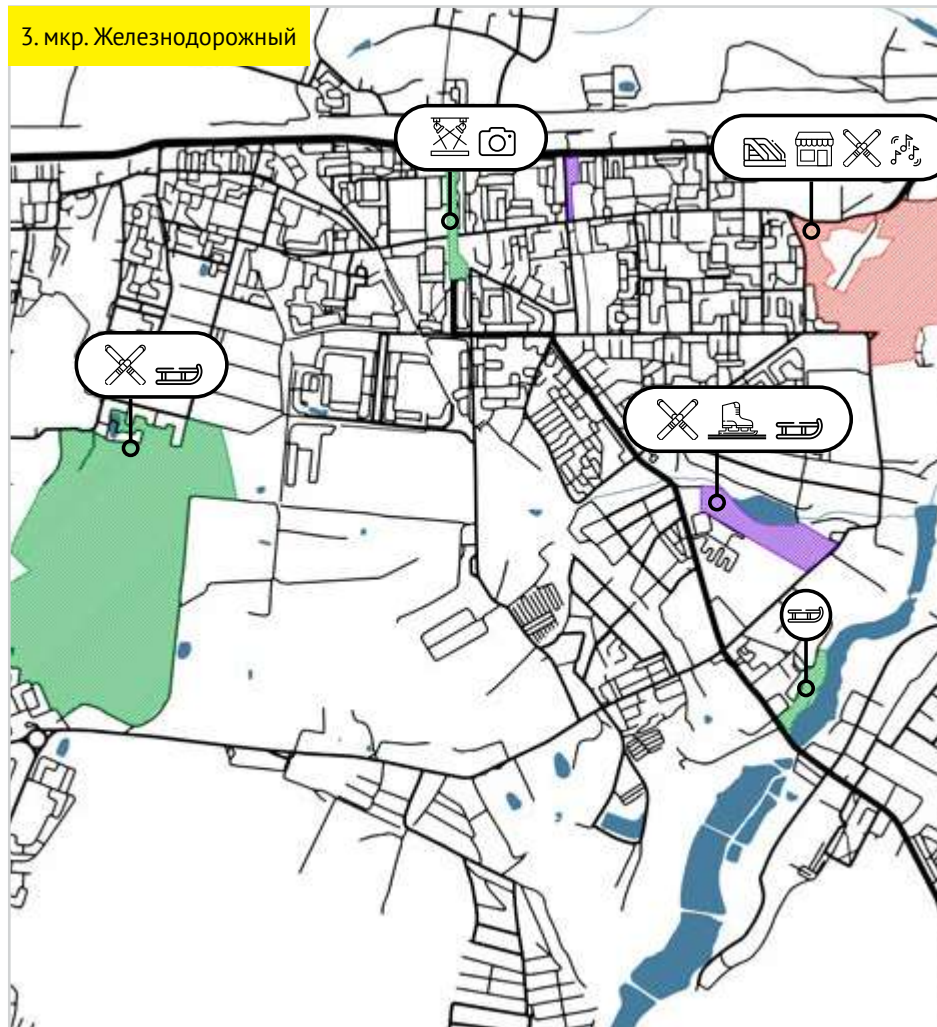




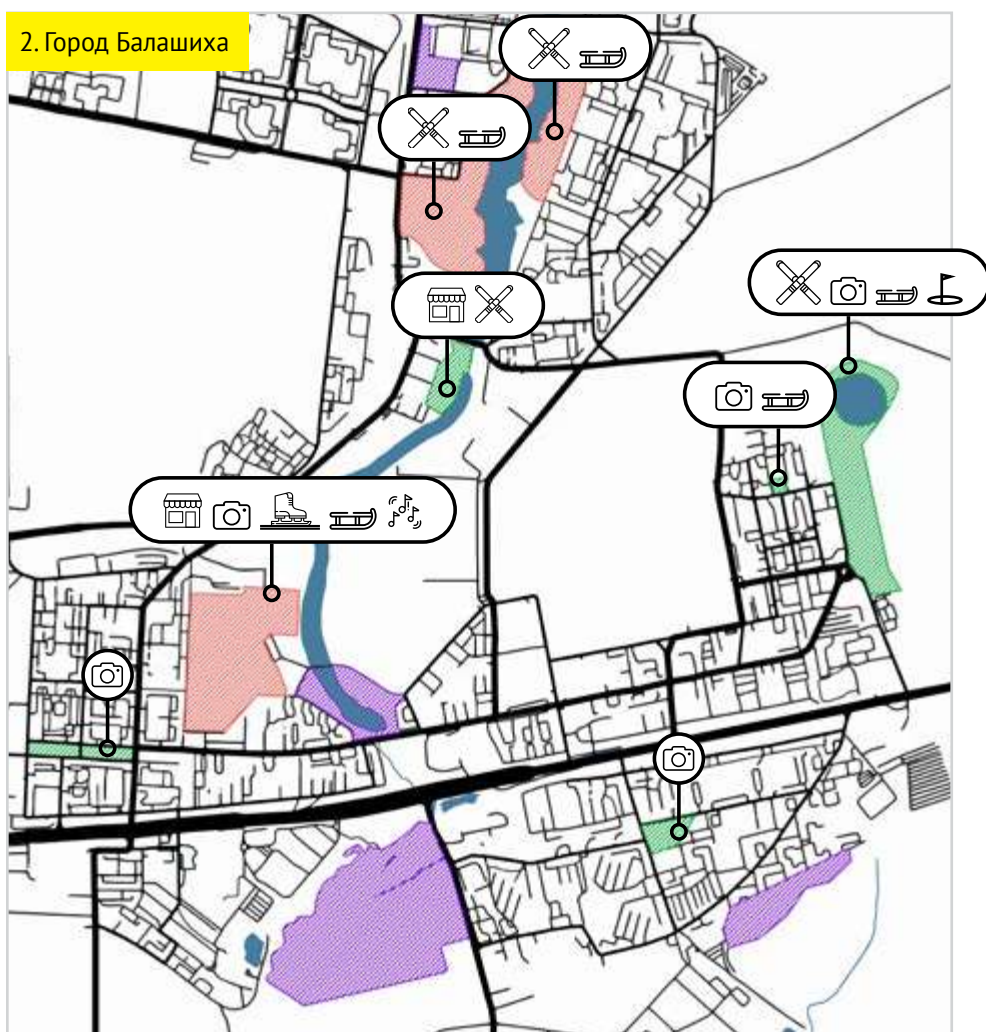
1. Общая схема



3. мкр. Железнодорожный



2. Город Балашиха



# Оценка базовой инфраструктуры



	Парк Пехорка	Парк Пестовский	Парк Заря	Парк Солнечная	Парк Заречная	Ольгинский лесопарк	Площадь Ленина	Проспект Ленина	Сквер им. Ленина	Сквер мкр. Южный	Сквер возле Хлопкопрядильной фабрики	Саввинский пруд	Аллея Победы и оз. Бабошкино	Лесопарк на ул. Твардовского	Голицынский парк	Кучинский лесопарк	Аллея и сквер Победы	Берёзовая роща	Пруд Малая Савинка	Сквер ул.Звездная	Кусок Пехорки у городской прокуратуры
Хорошо очищено от снега	+	+	+	○	+	○	+	+	+	+	○	○	+	×	○	×	+	×	○	+	○
Хорошо освещено	+	+	+	+	+	×	+	+	+	+	+	○	+	×	×	×	+	×	+	+	○
Горячая еда и напитки	+	+	×	+	+	○	○	+	×	○	+	×	×	×	×	×	○	×	×	○	×
Возможность сесть отдохнуть	+	+	+	+	+	×	+	+	+	○	○	+	+	×	×	×	+	×	○	+	×
Общественный туалет	+	+	+	+	+	×	○	+	×	+	○	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
Место, где можно укрыться от снега и холода	○	×	×	×	○	×	○	○	○	○	+	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект	+	+	+	×	×	×	+	+	+	+	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
Праздничная иллюминация	+	×	×	×	×	×	+	+	×	+	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×
Зимние активности (0,5 за каждый пункт)																					
Итоговый балл	10	8	6	6	6,5	2	7,5	8	5,5	7	5,5	2,5	5	1	2	1,5	3,5	0	3,5	3,5	1

## Зимние активности

-  деревянная горка
-  прокат зимнего оборудования
-  фотозона
-  световое шоу
-  накатанная горка
-  лыжня
-  каток на водоеме
-  музыкальное сопровождение
-  организованный каток





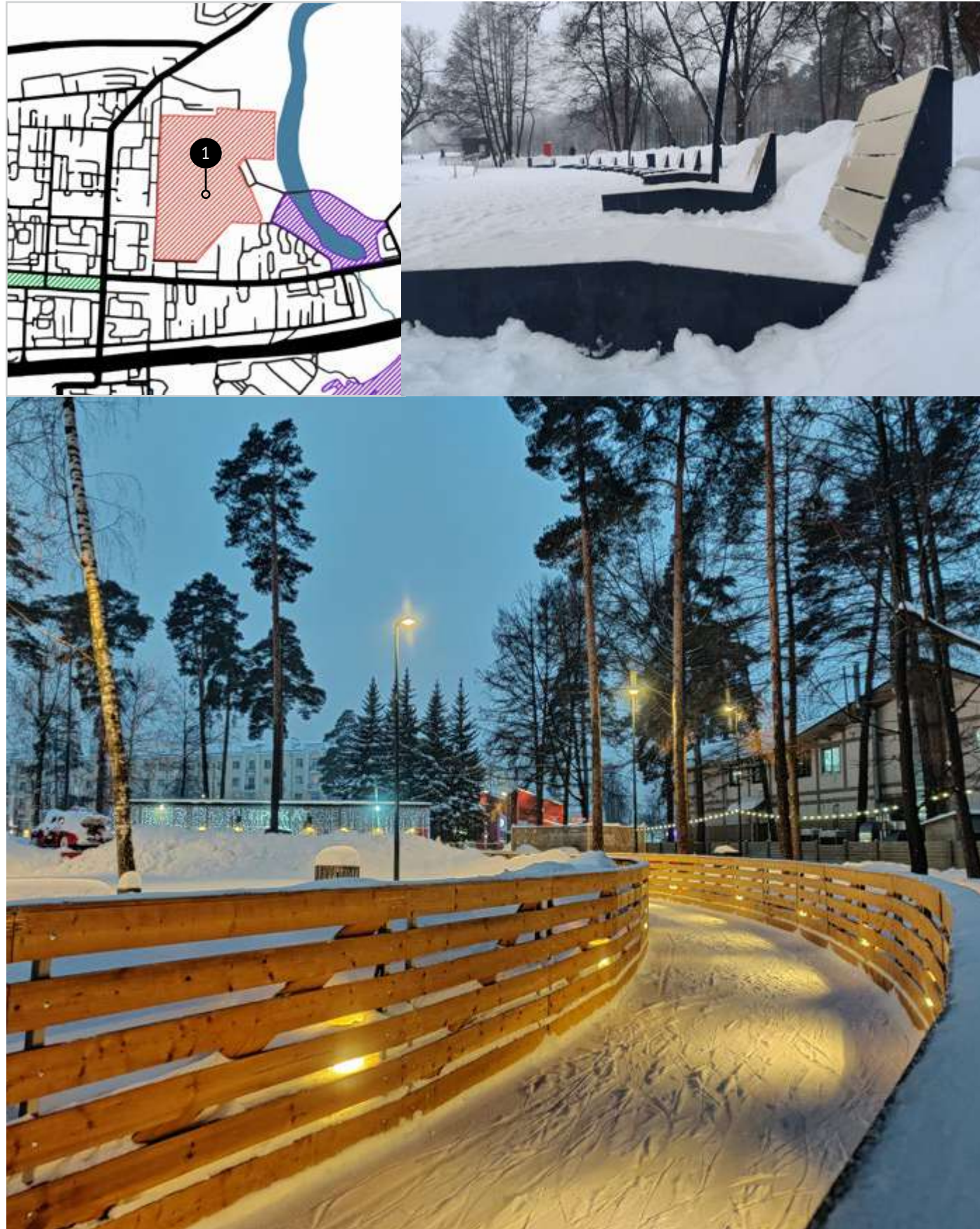
# Ключевые пространства







## Парк Пехорка



- + Хорошо очищено от снега
- + Хорошо освещено
- + Горячая еда и напитки
- + Возможность сесть отдохнуть
- + Общественный туалет
- Место, где можно укрыться от снега и холода
- + Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- + Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Прокат зимнего оборудования  
Фотозона  
Организованный каток  
Накатанная горка  
Музыкальное сопровождение

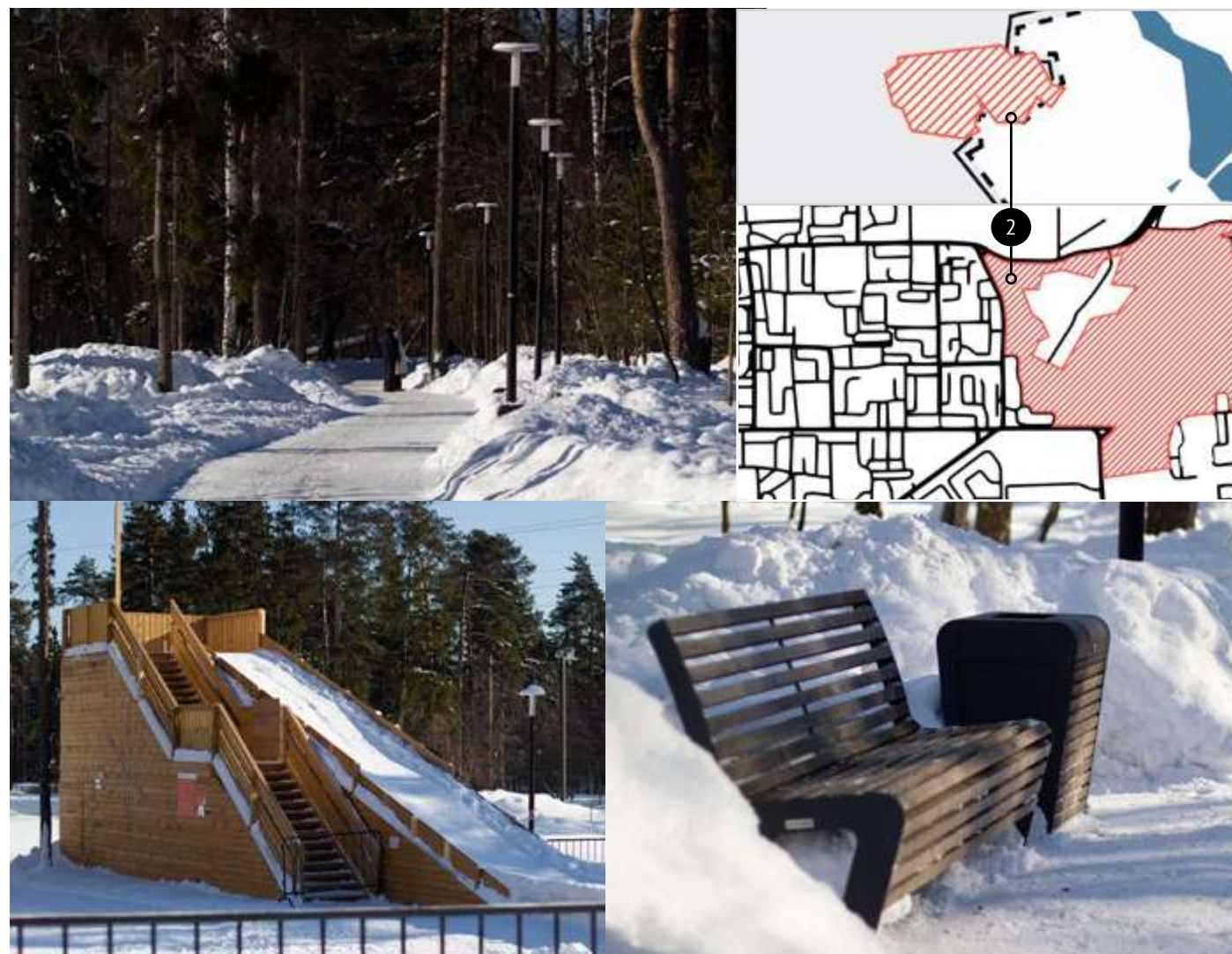
Итоговый балл

# 10





## Парк Пестовский



- + Хорошо очищено от снега
- + Хорошо освещено
- + Горячая еда и напитки
- + Возможность сесть отдохнуть
- + Общественный туалет
- × Место, где можно укрыться от снега и холода
- + Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- × Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Деревянная горка  
Прокат зимнего оборудования  
Лыжня  
Музыкальное сопровождение

Итоговый балл

**8**

## Парк Заря



- + Хорошо очищено от снега
- + Хорошо освещено
- × Горячая еда и напитки
- + Возможность сесть отдохнуть
- + Общественный туалет
- × Место, где можно укрыться от снега и холода
- + Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- × Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Лыжня  
Накатанная горка

Итоговый балл

**6**





## Парк Солнечная



- Хорошо очищено от снега
- + Хорошо освещено
- + Горячая еда и напитки
- + Возможность сесть отдохнуть
- + Общественный туалет
- ✗ Место, где можно укрыться от снега и холода
- ✗ Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- ✗ Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Лыжня  
Накатанная горка

Итоговый балл

# 6

## Парк Заречная



- + Хорошо очищено от снега
- + Хорошо освещено
- + Горячая еда и напитки
- + Возможность сесть отдохнуть
- + Общественный туалет
- Место, где можно укрыться от снега и холода
- ✗ Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- ✗ Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Лыжня  
Накатанная горка

Итоговый балл

# 6,5





# Востребованные пространства







## Ольгинский лесопарк



- Хорошо очищено от снега
- Хорошо освещено
- Горячая еда и напитки
- Возможность сесть отдохнуть
- Общественный туалет
- Место, где можно укрыться от снега и холода
- Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Лыжня  
Накатанная горка

Итоговый балл

# 2

## Проспект Ленина



- Хорошо очищено от снега
- Хорошо освещено
- Горячая еда и напитки
- Возможность сесть отдохнуть
- Общественный туалет
- Место, где можно укрыться от снега и холода
- Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Фотозона

Итоговый балл

# 8

## Площадь Ленина



- Хорошо очищено от снега
- Хорошо освещено
- Горячая еда и напитки
- Возможность сесть отдохнуть
- Общественный туалет
- Место, где можно укрыться от снега и холода
- Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Фотозона  
Световое шоу

Итоговый балл

# 7,5

## Сквер им. Ленина



- Хорошо очищено от снега
- Хорошо освещено
- Горячая еда и напитки
- Возможность сесть отдохнуть
- Общественный туалет
- Место, где можно укрыться от снега и холода
- Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Фотозона  
Небольшая снежная гора для детей, которая появилась после расчистки территории

Итоговый балл

# 5,5





## Сквер мкр. Южный



- Хорошо очищено от снега
- Хорошо освещено
- Горячая еда и напитки
- Возможность сесть отдохнуть
- Общественный туалет
- Место, где можно укрыться от снега и холода
- Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Фотозона

Итоговый балл

# 7

## Саввинский пруд



- Хорошо очищено от снега
- Хорошо освещено
- Горячая еда и напитки
- Возможность сесть отдохнуть
- Общественный туалет
- Место, где можно укрыться от снега и холода
- Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Накатанная горка

Итоговый балл

# 2,5

## Сквер возле Хлопкопрядильной фабрики



- Хорошо очищено от снега
- Хорошо освещено
- Горячая еда и напитки
- Возможность сесть отдохнуть
- Общественный туалет
- Место, где можно укрыться от снега и холода
- Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Прокат зимнего оборудования  
Лыжня

Итоговый балл

# 5,5

## Аллея Победы и оз. Бабошкино



- Хорошо очищено от снега
- Хорошо освещено
- Горячая еда и напитки
- Возможность сесть отдохнуть
- Общественный туалет
- Место, где можно укрыться от снега и холода
- Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Фотозона  
Лыжня  
Накатанная горка  
Прорубь для зимнего купания

Итоговый балл

# 5





# Невостребованные пространства







## Лесопарк на ул. Твардовского



- ✗ Хорошо очищено от снега
- ✗ Хорошо освещено
- ✗ Горячая еда и напитки
- ✗ Возможность сесть отдохнуть
- ✗ Общественный туалет
- ✗ Место, где можно укрыться от снега и холода
- ✗ Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- ✗ Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Лыжня  
Накатанная горка

Итоговый балл

# 1

## Кучинский лесопарк



- ✗ Хорошо очищено от снега
- ✗ Хорошо освещено
- ✗ Горячая еда и напитки
- ✗ Возможность сесть отдохнуть
- ✗ Общественный туалет
- ✗ Место, где можно укрыться от снега и холода
- ✗ Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- ✗ Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Лыжня  
Каток на водоеме  
Накатанная горка

Итоговый балл

# 1,5

## Голицынский парк



- Хорошо очищено от снега
- ✗ Хорошо освещено
- ✗ Горячая еда и напитки
- ✗ Возможность сесть отдохнуть
- ✗ Общественный туалет
- ✗ Место, где можно укрыться от снега и холода
- ✗ Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- ✗ Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Лыжня  
Накатанная горка,  
зона для сноубордистов

Итоговый балл

# 2

## Аллея и сквер Победы



- + Хорошо очищено от снега
- + Хорошо освещено
- Горячая еда и напитки
- + Возможность сесть отдохнуть
- ✗ Общественный туалет
- ✗ Место, где можно укрыться от снега и холода
- ✗ Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- ✗ Праздничная иллюминация

Зимние активности  
(0,5 за каждый пункт)  
Нет

Итоговый балл

# 3,5





## Берёзовая роща



- Хорошо очищено от снега
- Хорошо освещено
- Горячая еда и напитки
- Возможность сесть отдохнуть
- Общественный туалет
- Место, где можно укрыться от снега и холода
- Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- Праздничная иллюминация

Зимние активности (0,5 за каждый пункт)

Нет

Итоговый балл

**0**

## Пруд Малая Саввинка



- Хорошо очищено от снега
- Хорошо освещено
- Горячая еда и напитки
- Возможность сесть отдохнуть
- Общественный туалет
- Место, где можно укрыться от снега и холода
- Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- Праздничная иллюминация

Зимние активности (0,5 за каждый пункт)

Место крайне непопулярно среди местных жителей, по утверждению которых благоустройство территории ГлавСтроем уже закончено и пространство было подарено городу, хотя над «парковой зоной» ещё работать и работать.

Итоговый балл

**3,5**

## Сквер ул. Звездная



- Хорошо очищено от снега
- Хорошо освещено
- Горячая еда и напитки
- Возможность сесть отдохнуть
- Общественный туалет
- Место, где можно укрыться от снега и холода
- Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- Праздничная иллюминация

Зимние активности (0,5 за каждый пункт)

Сквер представляет собой участок тротуара вдоль улицы Звездная. Есть лавочки и фонари. Основной объект — камень в честь 70-летия Победы, на котором обозначено название — «Сквер ветеранов», а также пятиконечная звезда с венком.

Итоговый балл

**3,5**

## Кусок Пехорки у городской прокуратуры



- Хорошо очищено от снега
- Хорошо освещено
- Горячая еда и напитки
- Возможность сесть отдохнуть
- Общественный туалет
- Место, где можно укрыться от снега и холода
- Украшенная новогодняя елка или иной тематический объект
- Праздничная иллюминация

Зимние активности (0,5 за каждый пункт)

Идеальное место для природного парка общественного пространства с ландшафтной собачьей площадкой, вписанного в ландшафт!

Итоговый балл

**1**



# Арктикаметрия

Холодовый стресс или переживание холода – это психологическое состояние человека, связанное с воздействием низких температур. При нем он испытывает сильную тревогу, вызванную выбросом адреналина в ответ на экстремальные внешние условия. В зимний период, когда человек находится под действием угнетающих для организма факторов и дополнительного стресса, как никогда важно создание качественной городской среды, где он сможет чувствовать себя комфортно, уютно и безопасно.

В исследовании мы будем опираться на методические наработки проекта «АРКТИКАМЕТРИЯ»

## Команда проекта

**Елена Крупинская**, архитектор. Проектирует общественные пространства для северных городов.

**Елизавета Сорокина**, архитектор. Выросла в Ямало-Ненецком автономном округе. Проектирует общественные пространства для северных городов.

**Виктория Богинская**, менеджер архитектурных проектов. Выросла в республике Коми.

**Валерия Толкачева**, архитектор. Выросла и живет в Санкт-Петербурге. Исследует влияние пасмурных и малосолнечных городов на человека.

**Анастасия Шеметова**, архитектор. Проектирует общественные пространства для северных городов от Мурманской области до Чукотского АО.

## 3 негативных климатических фактора в зимний период



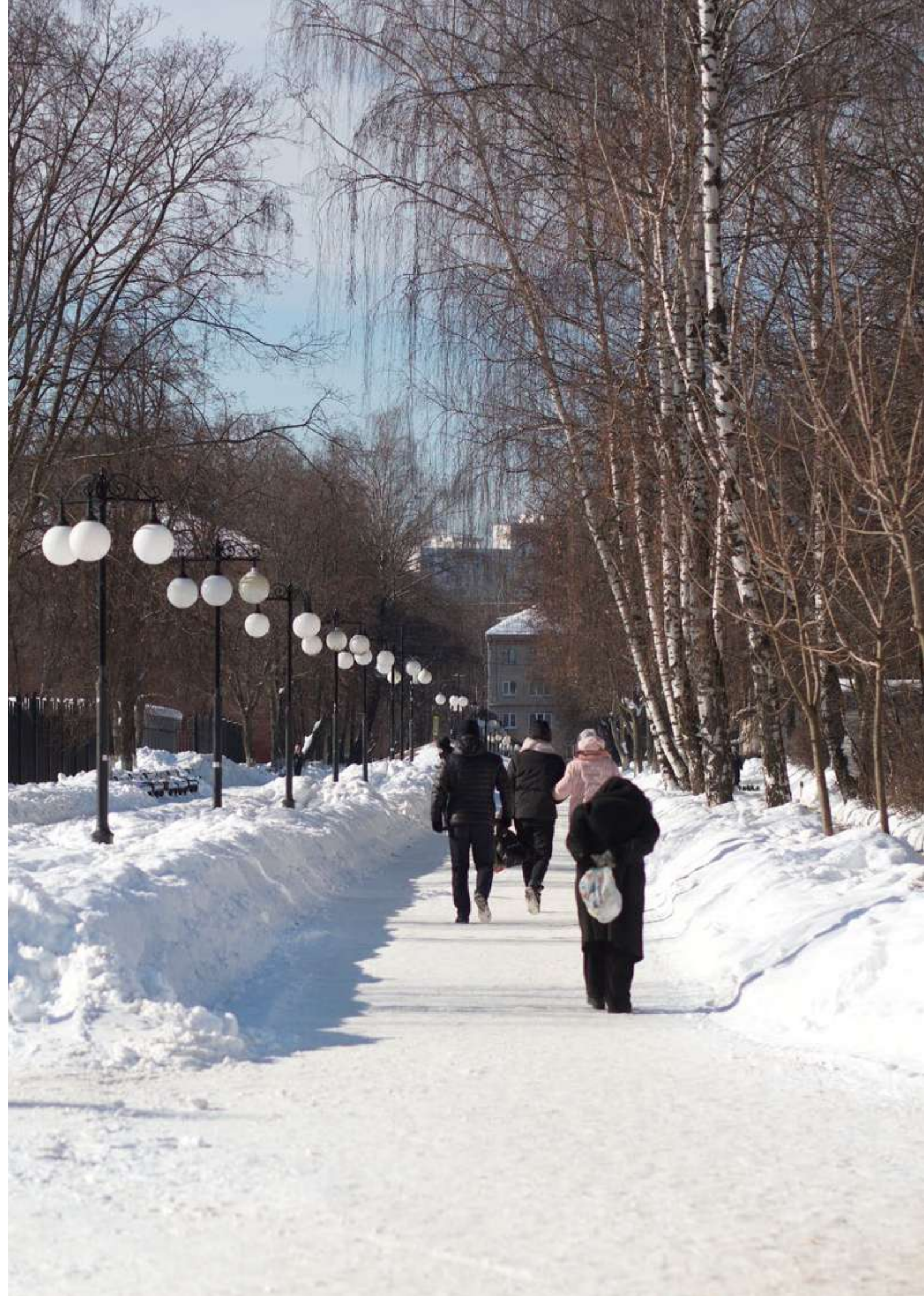
**Холод** – субъективное ощущение низкой температуры человеком. Он может становиться причиной «холодового стресса» – состояния, при котором человек испытывает тревогу. Это влияет на его общий эмоциональный фон и снижает удовлетворенность жизнью. Поэтому минимизация воздействия холода – наша главная задача, если мы хотим сделать общественные пространства комфортными в зимний период.



**Ветер** напрямую влияет на наше ощущение температуры. Зимние ветра делают даже самые солнечные пространства невыносимо холодными:  $-0^{\circ}\text{C}$  при ветре  $5\text{ м/с}$  превращаются в  $-8^{\circ}\text{C}$ , при  $17\text{ м/с}$  в  $-20^{\circ}\text{C}$ . По этому при проектировании общественных пространств важно думать не только о температуре, но и как защищаться от ветра.



**Снег** – главный атрибут зимы. Он создает сказочную атмосферу, но вместе с тем приносит ряд проблем. Сильные снегопады приводят к транспортным коллапсам, сугробы затрудняют движение пешеходов и превращают общественные пространства в непроходимые белые пустыни. Часто это происходит из-за неправильного планирования территорий, когда возникают труднодоступные для уборки места. Город не всегда способен с этим справиться, поэтому мы при помощи проектных решений должны упростить эту задачу.







## Способы снизить негативное влияние холода



### Согревающие активности

Простыми инструментами можно организовать на территории парков островки активности для детей и взрослых.



### Павильоны, кафе, горячие напитки

Возможность приобрести в парке горячий напиток или зайти в тёплое помещение позволяет реализовывать сценарии более длительного пребывания.



### Активные малые формы

Примеры малых архитектурных форм, доступных в зимний период, и стимулирующих двигательную активность.

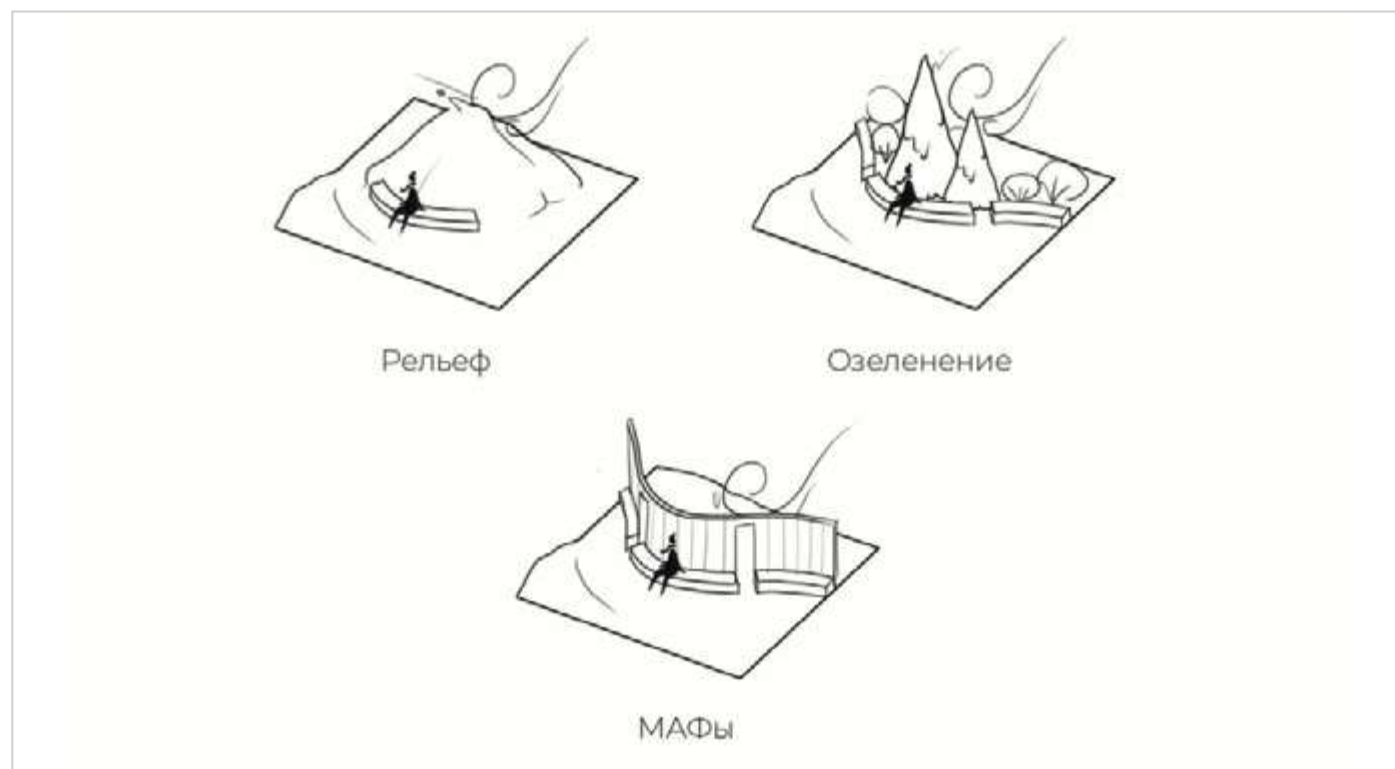


### Применение «Тёплых» цветов и материалов

Некоторые материалы психологически воспринимаются как более тёплые, и создают уют. В первую очередь это относится к дереву. Тёплая гамма освещения также позволяет улучшить эмоциональное состояние посетителей общественных пространств.



## Способы снизить негативное влияние ветра



### Использование рельефа и озеленения для защиты от ветра

На территории парков и скверов следует создавать места, где человек может временно укрыться от ветра и согреться. По возможности можно использовать особенности рельефа, или же малые формы более закрытого типа.



### Разработка сценариев использования пространства с учётом направления ветра

Открытые пространства являются продуваемыми, и создают дискомфорт для посетителей. В таких местах следует устраивать озеленение или места для защиты от ветра.

## Способы снизить негативное влияние снега



### Использовать снежные насыпи

Можно мириться с этим как с неизбежными неудобствами, а можно задействовать сценарии использования излишков снега на территории парков.



## Способы привлечь людей за счёт атмосферы



### Использование праздничной иллюминации

Праздничная иллюминация привлекает в пространство туристов и горожан





## Выводы

### 1.

Общественное пространство — это место встречи городского сообщества, где люди из разных сфер жизни могут коммуницировать друг с другом. Его функциональность заключается не только в обеспечении горожан различными видами досуга, но в первую очередь в удовлетворении их базовых потребностей. В любое время года это общественные туалеты, а зимой — еще и горячее питание и тёплые павильоны. На сегодняшний день часть ключевых общественных пространств Балашихи, среди которых, например, Пестовский парк, территория рядом с озером Заря или парк Солнечная, не обеспечены пространством, где можно укрыться от снега и холода. Подобная инфраструктура должна быть базовой, перечисленные парки не могут считаться примерами комфортной городской среды.

### 4.

Реконструкция общественных пространств по федеральной программе «Формирование комфортной городской среды» показывает недостатки внимания к зимнему времени года. Места, куда зимой стекаются люди, не всегда достаточно благоустроены. Далеко не везде есть предпосылки для использования общественного пространства зимой. На стадии формирования технического задания нужно предусмотреть обеспечение климатического комфорта.

### 2.

В ходе исследования были выявлены некоторые важные общественные пространства города, а именно парки и скверы, которые активно используются в зимнее время: парки Пехорка, Пестовский, Заря, Солнечная, Заречная и другие. Тут можно как покататься на коньках, так и с горки на ледянке. При этом мы заметили, что во многих парках города нет мест для укрытия от снега или дождя и общественных туалетов, а также расчищенных лавочек, не хватает мест для приобретения горячей еды/напитков.

### 5.

Оформление парков на новый год и другие праздники может быть не только в виде декоративного освещения, но и выполнять другие функции. Дизайнерское оформление общественных пространств дает повод для гордости горожан, помогает раскрыть локальную идентичность и создать привлекательный образ города для туристов. Даже при помощи малых средств можно реализовать уникальные решения, которые будут представлять собой лицо города.

### 3.

В городе есть нереализованные запросы обусловленные стихийными активностями. Неровности поверхности становятся местом притяжения горожан, так как на этих местах возникают горки, с которых дети с радостью скатываются. Мы считаем, что город должен улучшить условия нахождения людей на общественных пространствах. Достаточно, не только в центральных, но и в отдалённых от центра города, парках поставить туалеты и места приобретения горячих напитков. В качестве решения можно предоставить возможность малому бизнесу реализовать потребности граждан.





## Городские проекты

Ильи Варламова и Максима Каца

### Отделение в Балашихе

Малышев Виталий  
глава отделения

+7 (926) 171-20-55

[vk.com/city4people\\_balash](https://vk.com/city4people_balash)

[balash@city4people.ru](mailto:balash@city4people.ru)